

Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.
se sídlem 28. října 1235/169,
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

Amun Pro s. r. o.
Třanovice 1
73953 Třanovice

Značka: 9773/V001178/2025/OT
ID stavby: 026984

Ostrava, dne: 20.1.2025

Věc: **Rekonstrukce městských lázní Opava, Zámecký okruh 38/4, 746 01, Opava 1 - parc.č. 6/4, k.ú. Opava-Město**

Stanovisko k povolení záměru (slouží zároveň jako stanovisko k povolení stavby dle stavebního zákona ve znění platném k 30.6.2024 a jako stanovisko k realizaci stavby, případně záměru)

Investor: Statutární město Opava

K existenci sítí (ke stavebnímu záměru) pro výše uvedenou stavbu jsme vydali stanovisko dne 10.1.2025 pod zn.: 9773/V000632/2025/AUTOMAT.

Popis stavby:

Předložená dokumentace řeší rekonstrukci části 1.PP stávající budovy plaveckého bazénu na pozemku parc.č. 6/4, k.ú. Opava-město. Jedná se o demontáž sanity, odstranění stávajících nášlapných vrstev, vybourání stávajících obkladů, otlučení omítek, nová výmalba včetně penetrace, nové obklady, nové nášlapné vrstvy nebo jejich úprava a montáž sanity. Do stávajících přípojek objektu nebude zasahováno, nedojde k navýšení potřeby vody ani odváděných splaškových a dešťových vod.

Stanovisko k umístění:

Realizaci výše uvedené stavby na pozemku parc. č. 6/4, k. ú. Opava-Město nedojde ke střetu s vodohospodářským zařízením v majetku, resp. provozování SmVaK Ostrava a.s. (dále jen „v provozování SmVaK Ostrava a.s.“).

Umístěním zařízení staveniště je nutné respektovat vodohospodářské zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. a to **jednotnou kanalizaci DN 1500/1900 beton** (stoka „B“) v majetku SmVaK Ostrava a.s. a **vodovod DN 100 PE**, který je v majetku příspěvkové organizace Moravskoslezský kraj - Slezské gymnázium, Opava a naše společnost jej provozuje na základě smlouvy č. 70890692/SONP/OP/V/2020 – viz Podmínky týkající se realizace stavby.

Zákres dotčených zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační, proto je povinností investora – stavebníka před zahájením prací požádat o vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. V případě nesplnění této povinnosti je investor – stavebník povinen nahradit vlastníkově a provozovateli případnou škodu způsobenou na vodohospodářském zařízení v důsledku neprovedeného vytyčení.

Vytyčení provede na základě objednávky (vodovod - středisko vodovodních sítí Opava tel. č.: 553 699 131, kanalizace – středisko kanalizačních sítí Opava, tel. č.: 553 616 665).

Dále upozorňujeme, že v předmětné lokalitě se nachází stávající vodovodní, kanalizační přípojky, které nejsou v majetku, ani v provozování SmVaK Ostrava a.s. - tyto přípojky nutno respektovat. Zákres těchto přípojek je pouze orientační, za účelem získání informace o přesné poloze těchto přípojek (příp. o jejich hloubce uložení) nutno kontaktovat jejich vlastníka.

S výše uvedenou stavbou **souhlasíme** za níže uvedených podmínek.

Podmínky týkající se realizace stavby:

Při provádění prací, jimiž mohou být dotčena zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., je stavebník povinen učinit veškerá opatření tak, aby nedošlo k poškození tohoto zařízení a splnit následující podmínky:

- Před zahájením prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení, s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše).
- **Zařízení staveniště** (stavební buňky, skládky materiálu, zeminy apod.) požadujeme situovat na základě vytyčení **mimo ochranné pásmo** zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., které je

Značka: 9773/V001178/2025/OT

stanoveno § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu. Toto ochranné pásmo je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu

- u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně – **1,5 m**,
- u vodovodních a kanalizačních řadů nad průměr 500 mm – **2,5 m**,
- u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti **zvyšují o 1,0 m** od vnějšího líce.
- Hloubka uložení jednotné kanalizace v okolí šachty č. 3933 je dána hloubkou dna této šachty, která činí 4,79 m.
- Po dobu stavby budou **přístupny ovládací armatury vodovodní sítě** (šoupáky, hydranty a ventily na vodovodních přípojkách) a **kanalizační poklapy**. Po dobu výstavby musí být také umožněn bezplatný přístup a příjezd odpovídající techniky ke zmiňovanému zařízení.
- Stávající zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme během prací zajistit proti poškození.
- Veškeré případné úpravy na vnitřních rozvodech vody požadujeme provést za stávající vodoměrnou sestavou, bez zásahu do její části. Zahájení prací investor oznámí uvedenému středisku vodovodů, se kterým dojedná postup a kontrolu prací.
- Případné poškození zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800 292 300).
- Pokud při dalších jednáních se SmVaK Ostrava a.s. bude investor zastupován třetí osobou, požadujeme, aby nedílnou součástí žádosti o stanovisko byla plná moc, příp. pověření k zastupování.

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 38

Romana Janišová
teamleader oddělení vyjadřování

Přílohy:

- Orientační zakres zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.